

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 14/12.09.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. _____, prin care se propune modificarea poziției 238 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Sighet, nr. 3, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.238 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023”;

Având în vedere Raportul din data de 15.12.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 05.01.2024 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art. 3. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

ANEXA NR.1 LA HCL _____

TABEL

privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023*

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
238.	Strada Sighet, nr. 5 (fosta str. Sighet, nr. 3 Lot 1)	Grosescu Dana Livia	Teren curte	- 115 mp	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești
	Strada Triumfului, nr. 11 (fosta str. Sighet, nr. 3 Lot 2)	Necula Olga Magdalena Costache Maria si Calcan Elena	Teren curte	- 77.59 mp. indiviz din 190 mp. - 112.41 mp indiviz din 190 mp.	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești

Direcția Gestiune Patrimoniu,
Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

Întocmit: Sima Sorin Gheorghe

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 11/12.01.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023

Potrivit alin.(1) si (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția 238 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești* se află înregistrată partea din imobilul situat în strada Sighet, nr. 3, care aparține Municipiului Ploiești:

Teren curte în suprafață de : 52.00 m.p.– Dociu Dana Livia;

54.00 m.p. – Rodina Marilena;

137.00 mp.– Costache Maria si Calcan Elena

Prin adresa nr. 448/30.08.2023 am comunicat Serviciului Aplicarea Legilor Proprietatii ca urmeaza sa procedam la îndreptarea erori materiale strecurată în cuprinsul Anexei nr. 1 din *Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023 privind modificarea poziției 238 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești* în sensul precizarii ca suprafața terenului curte (Lot 1), chirias Grosescu Dana Livia este de 115 mp. si nu de 190 mp. cum eronat s-a specificat în HCL nr. 346/31.07.2023 iar suprafața terenului curte (Lot 2) chirias Necula Olga Magdalena/Costache Maria si Calcan Elena este de 190 mp si nu de 115 mp. cum eronat a fost specificat în HCL nr. 346/31.07.2023.

Totodata, facem precizarea ca prin adresa nr.307032/19.09.2023 Directia Generala de Dezvoltare Urbana ne-a comunicat ca "*lotul 1 va avea adresa postala **Strada Sighet nr. 5** iar lotul 2 cu acces din str. Triumfului va avea adresa postala **Strada Triumfului nr. 11***".

Potrivit Raportului din data de 15.12.2023 al Comisiei speciale avînd ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești” s-a aprobat modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 *privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificata prin Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023.*

Ca atare, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 238 (referitoare la terenul curte situat în str. Sighet, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, modificata prin **Hotărârea nr. 346 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 31 iulie 2023** în sensul precizării adreselor postale actuale și a suprafețelor exacte de teren curte, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

CONSILIERI:

Marcu Va

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Vîscan Robert-Ionuț

Ganea Cristian Mihai